

NEWSLETTER Februar 2019

Etappe 1

- Der Neubau wird nach den SNBS 2.0 Richtlinien (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) errichtet.
- Der Gestaltungs- und Umgebungsplan ist erstellt und wurde durch den Stadtrat Frauenfeld an den Kanton zur Genehmigung eingereicht.
- Den direkten Anwohnern wird das Projekt am 20. März 2019 anl. einer Veranstaltung vorgestellt.
- Am 26. April 2019 wird für alle Genossenschafter ein Orientierungsabend mit den Architekten durchgeführt.

Etappe 2

- Die Vorbereitungen für die Sanierung der Nasszellen und Küche laufen auf Hochtouren.
 - Nach Eingang der verschiedenen Offerten wurden die Handwerker bestimmt. Priorität lag bei der Auswahl darin, kostengünstige Handwerker aus der Region Frauenfeld zu berücksichtigen.
 - Im Hotel PrimeStay wurden für die Renovationszeit genügend Zimmer reserviert. Kochmöglichkeiten sind im EG vorhanden (2 Kochstationen in einer Gemeinschaftsküche, abschliessbare Kühl- und Aufbewahrungsschränke, 1 Esstisch für ca. 16 Personen sowie kleine Tischgarnituren im Aussenbereich).
 - Baubeginn Wellhauserweg 26 ist auf Mitte August 2019 geplant. Die komplette Bauphase pro Haus dauert ca. 16 Wochen. Baubeginn für Wellhauserweg 28 im April 2020 und für Wellhauserweg 30 Mitte August 2020.

Etappe 3

- Die Sanierung der Nasszellen im Wellhauserweg 32 und 34 sind auf 2021 geplant.

Etappe 4

- Die Erneuerung der Fenster und Storen wurde im Januar abgeschlossen.
 - Eine Beschattungsmöglichkeit für die Wohnzimmer der Dachwohnung ist noch pendent.
 - Die Mieter werden im Q2 über eine allfällige Mietzinsanpassung informiert.

Allgemeines

- Wir suchen nach weiteren Vorstandsmitgliedern sowie nach geeigneten Kandidaten für das Amt des Präsidenten.
- GV der WBG Zielacker findet am 10. Mai 2019 im Casino Frauenfeld statt.

Termine

- Orientierungsversammlung der Genossenschafter für den Neubau 1. Etappe, 26. April 2019
- Generalversammlung, 10. Mai 2019

Aushang bis: 17. März 2019